ជំនួយអភិវឌ្ឍន៍លំនៅដ្ឋាន និងទីក្រុង

ការបង្កើតលំនៅដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ។
ការផ្តល់ជំនួយលំនៅដ្ឋាន។
ការពង្រឹងសហគមន៍មូលដ្ឋាន។

តើអ្នកដឹងទេថា ទីក្រុងឡុងប៊ិច បែងចែកប្រាក់របស់សហព័ន្ធរាប់លានដុល្លារជារៀងរាល់ឆ្នាំ ដើម្បីកែលម្អសហគមន៍របស់យើង? មូលនិធិនេះត្រូវបានប្រើ ដើម្បីវិនិយោគតាមសង្កាត់ដែលរងផលប៉ះពាល់ផ្នែកសេដ្ឋកិច្ច និងចំពោះប្រជាពលរដ្ឋ ហើយត្រូវបានផ្តល់ដោយនាយកដ្ឋានលំនៅដ្ឋាន និងអភិវឌ្ឍន៍ទីក្រុង របស់សហរដ្ឋអាមេរិក (HUD)។

LONGBEACH
COMMUNITY
DEVELOPMENT

ការវិនិយោគក្នុងសហគមន៍របស់យើង

ដោយសារចំនួនប្រជាជនច្រើន ក្រុងឡុងប៊ិចគឺជាទីក្រុងដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិក្នុងការទទួលបានមូលនិធិ HUD។ ទីក្រុងឡុងប៊ិច តាមរយៈនាយកដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍របស់ខ្លួន (LBCD) ប្រើប្រាស់មូលនិធិនេះសម្រាប់កម្មវិធី និងសេវាកម្មជាច្រើន ដែលជួយផ្តល់ឱ្យសហគមន៍នូវលំនៅដ្ឋានកាន់តែប្រសើរ និងបរិយាកាសរស់នៅសមរម្យ។ ថវិកាទាំងនេះត្រូវបានបញ្ចេញប្រើ តាមរយៈកម្មវិធីជំនួយចំនួនបី៖

- **ជំនួយអភិវឌ្ឍន៍ប្លុកសហគមន៍ (CDBG):**
  ផ្តល់មូលនិធិសម្រាប់សកម្មភាពអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ រួមទាំងគម្រោងលំនៅដ្ឋាន កម្មវិធីយុវជន ការកែលម្អហេដ្ឋារចនាសម្ព័ន្ធសាធារណៈ និងជាច្រើនទៀត។

- **ជំនួយផ្តល់ជម្រកបន្ទាន់ (ESG):**
  ផ្តល់មូលនិធិដល់កម្មវិធីដែលផ្តល់ជម្រក និងសេវាគាំទ្រសម្រាប់បុគ្គលដែលជួបប្រទះភាពគ្មានផ្ទះសម្បែង។

- **កម្មវិធីភាពជាដៃគូវិនិយោគលំនៅដ្ឋាន (HOME):**
  ផ្តល់មូលនិធិដល់គម្រោងទិញយក កែលម្អឡើង និងការអភិវឌ្ឍន៍ច្រើនយូនីតគម្រោងលំនៅដ្ឋានតម្លៃសមរម្យនៅជុំវិញទីក្រុង ដើម្បីបង្កើត និង រក្សាលំនៅដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ។

ការផ្តល់អាទិភាពចំពោះ តម្រូវការរបស់សហគមន៍

HUD: មូលនិធិដែលផ្តល់ដោយ HUD មានគោលដៅសំខាន់ចំនួនប្រាំ:

1. បង្កើត និងថែរក្សាលំនៅដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យ
2. សកម្មភាពគាំទ្រដើម្បីបញ្ចប់ភាពគ្មានផ្ទះសម្បែង
3. លុបបំបាត់ភាពរញ៉េរញ៉ៃ និងពង្រឹងសង្កាត់
4. ពង្រីកឱកាសសេដ្ឋកិច្ច
5. លើកកម្ពស់ជម្រើសលំនៅដ្ឋានដែលមានភាពដោយយុត្តិធម៌

ផែនការរួម 2023-2027

lដើម្បីទទួលបានជំនួយពី HUD ក្នុងការជួយអោយបានសម្រេចគោលដៅទាំងប្រាំនោះ ទីក្រុងត្រូវតែបង្កើតផែនការរួមរយៈពេលប្រាំឆ្នាំជាមុនសិន។ ផែនការដែលត្រូវបានបង្កើតឡើងតាមរយៈដំណើរការសហការ ដែលផ្តល់យោបល់ពីប្រជាពលរដ្ឋ ក្រុមសង្កាត់ ម្ចាស់អាជីវកម្ម និងអ្នកពាក់ព័ន្ធផ្សេងទៀត វាយតម្លៃការអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ និងតម្រូវការលំនៅដ្ឋាន និងកំណត់កម្មវិធី និងសេវាកម្មដែលត្រូវបានផ្តល់អាទិភាព និងផ្តល់មូលនិធិ ដោយជំនួយ HUD។

ផែនការសកម្មភាពប្រចាំឆ្នាំ

ផែនការទាំងនេះ ផ្តល់នូវសេចក្តីសង្ខេបសង្ខេបនៃសកម្មភាព និងធនធានសហព័ន្ធ និងមិនមែនសហព័ន្ធជាក់លាក់ ដែលនឹងត្រូវបានប្រើជារៀងរាល់ឆ្នាំ ដើម្បីដោះស្រាយតម្រូវការអាទិភាព និងគោលដៅជាក់លាក់ ដែលបានកំណត់ដោយផែនការរួម។

របាយការណ៍លទ្ធផលការងាររួម និងវាយតម្លៃប្រចាំឆ្នាំ (CAPER)

CAPER រៀបរាប់អំពីសមិទ្ធិផលដែលបានធ្វើក្នុងកំឡុងផែនការសកម្មភាពប្រចាំឆ្នាំនីមួយៗ និងវឌ្ឍនភាពដែលបានធ្វើ សំដៅដល់គោលដៅនានា ដែលបានកំណត់នៅក្នុងផែនការរួម។

ធ្វើការជាមួយគ្នា ដើម្បីធ្វើឱ្យមានភាពខុសគ្នា

LBCD សហការជាមួយប្រជាពលរដ្ឋ ម្ចាស់អាជីវកម្ម ក្រុមសង្កាត់ និងអ្នកអភិវឌ្ឍន៍ ដើម្បីបំពេញតម្រូវការរបស់សហគមន៍ តាមរយៈសេវាកម្ម និងកម្មវិធីដែលគ្រប់គ្រងដោយនាយកដ្ឋាន ដែលមានការគាំទ្រពីជំនួយ HUD ដូចដែលបានបង្ហាញខាងក្រោមនេះ។

- ផ្ទះជួលដែលមានតម្លៃសមរម្យ
- កម្មវិធីកែលម្អសំយ៉ាបខាងមុខ តាមច្រករបៀងពាណិជ្ជកម្ម
- កម្មវិធីជំនួយការកែលម្អដំបូលផ្ទះ
- កម្មវិធីភាពជាអ្នកដឹកនាំរបស់អ្នកជិតខាង
- មជ្ឈមណ្ឌលធនធានអ្នកជិតខាង

ផងដែរ LBCD ក៏សហការជាមួយនាយកដ្ឋានទីក្រុង និងអង្គការមិនស្វែងរកប្រាក់ចំណេញនានា ដើម្បីអនុវត្តកម្មវិធី និងសកម្មភាពបន្ថែម។ កម្មវិធីទាំងនេះ ផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍ដល់សង្កាត់ដែលមានចំណូលទាប ក៏ដូចជាផ្តល់អត្ថប្រយោជន៍ផ្ទាល់ ដល់ប្រជាពលរដ្ឋដែលមានប្រាក់ចំណូលទាប និងរួមបញ្ចូលការជួសជុលចិញ្ចើមផ្លូវ កម្មវិធីយុវជន និងកម្មវិធីជាច្រើនទៀត។ សូមចូលមើលគេហទំព័ររបស់យើង នៅ longbeach.gov/hudgrants ដើម្បីស្វែងយល់បន្ថែមអំពីសកម្មភាពដែលមាន ឬនឹងត្រូវបានផ្តល់មូលនិធិក្នុងឆ្នាំសារពើពន្ធបច្ចុប្បន្ន។

BY THE NUMBERS*

1,597

បុគ្គលដែលបានជួយដោយសេវាកម្មលំនៅដ្ឋានសមរម្យ

93

យូនីតនៃលំនៅដ្ឋានដែលមានតម្លៃសមរម្យត្រូវបានសាងសង់, 156 យូនីត កំពុងដំណើរការ ហើយ 486 យូនីត ត្រូវបានអនុម័ត។

410

បុគ្គលដែលបានផ្តល់កន្លែងស្នាក់នៅពេលយប់

33

ប្រជាពលរដ្ឋទីក្រុងឡុងប៊ិច បានបញ្ចប់ការសិក្សាស្តីអំពីកម្មវិធីភាពជាអ្នកដឹកនាំអ្នកជិតខាង។

30

ពាក្យសុំត្រូវបានដំណើរការសម្រាប់ការកែលម្អលំនៅដ្ឋាន

202

គ្រួសារដែលមានចំណូលទាប ត្រូវបានផ្តល់អោយនូវប្រាក់បញ្ញើសុវត្ថិភាព និងជំនួយក្នុងការជួល

*ទិន្នន័យដែលបានរាយការណ៍ គឺសម្រាប់ឆ្នាំសារពើពន្ធ 2023 - 2024 (ថ្ងៃទី 1 ខែតុលា ឆ្នាំ 2023 ដល់ថ្ងៃទី 30 ខែកញ្ញា ឆ្នាំ 2024)

ទំនាក់ទំនង LBCD

ទំនាក់ទំនង LBCD

មន្ទីរអភិវឌ្ឍន៍លំនៅដ្ឋានតម្លៃសមរម្យ
562.570.6949

លេខទូរស័ពចំបងមន្ទីរអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍
562.570.LBCD (5223)

មជ្ឈមណ្ឌលធនធានអ្នកជិតខាង
562.570.1010

មន្ទីអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ក្រុងឡុងបិច

411 W. Ocean Blvd., 3rd Floor
Long Beach, CA 90802

ចូលមើលយើងតាមគេហទំព័រ longbeach.gov/lbcd
អ៊ីមែលមកពួកយើងតាម lbcd@longbeach.gov

@LongBeachBuilds

ដើម្បីស្នើសុំព័ត៌មាននេះជាទម្រង់ជំនួស ឬស្នើសុំការសម្របសម្រួល សូមទាក់ទងនាយកដ្ឋានអភិវឌ្ឍន៍សហគមន៍ តាមគេហទំព័រ longbeach.gov/lbcd និងទូរស័ព្ទ 562.570.3807។ សូមដាក់សំណើរយ៉ាងហោចណាស់បីថ្ងៃ នៃថ្ងៃធ្វើការ ដើម្បីអោយពួកយើងធានាដោះស្រាយជូនបាន។ ទោះជាយ៉ាងនេះក្តី ពួកយើងនឹងព្យាយាមអស់ពីលទ្ធភាព ដើម្បីបំពេញតាមសំណើដែលមានរយៈពេលខ្លីជាងនេះ។