



SUBSIDIOS DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

**Crear vivienda asequible.
Proporcionar asistencia para vivienda.
Fortalecer las comunidades locales.**

¿Sabía que la Ciudad de Long Beach asigna millones de dólares federales cada año para mejorar nuestras comunidades? El financiamiento se utiliza para invertir en vecindarios y residentes afectados económicamente y es proporcionado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (HUD) de los EE. UU.



LONG BEACH
COMMUNITY
DEVELOPMENT



INVERTIR EN NUESTRAS COMUNIDADES

Debido a su gran población, Long Beach es una ciudad con derecho a recibir fondos del HUD. La Ciudad de Long Beach, a través de su Departamento de Desarrollo Comunitario (Long Beach Community Development Department, LBCD), utiliza este financiamiento para una variedad de programas y servicios que ayudan a proporcionar a las comunidades una mejor vivienda y entornos de vida adecuados. El financiamiento se distribuye a través de tres programas de subsidios:

- **Subsidio en bloque para el desarrollo comunitario (Community Development Block Grant):**
Proporciona financiamiento para una variedad de actividades de desarrollo comunitario, incluidos proyectos de vivienda, programas para jóvenes, mejoras en la infraestructura pública y más.
- **Subsidio de refugio de emergencia (Emergency Shelter Grant, ESG):**
Financia programas que proporcionan refugio y servicios de apoyo para personas sin hogar.
- **Programa de asociación de inversión HOME (HOME):**
Financia la adquisición, rehabilitación y desarrollo de proyectos de viviendas asequibles de múltiples unidades en toda la ciudad para crear y conservar viviendas asequibles.



PRIORIZAR NECESIDADES DE LA COMUNIDAD

Hay cinco objetivos principales para el financiamiento del HUD:

1. Crear y conservar viviendas asequibles
2. Apoyar actividades para acabar con la falta de vivienda
3. Eliminar el deterioro y fortalecer los vecindarios
4. Ampliar las oportunidades económicas
5. Promover la elección de vivienda justa

Plan consolidado 2023-2027

Para recibir subsidios del HUD para ayudar a lograr los cinco objetivos, la Ciudad primero debe desarrollar un plan consolidado de cinco años. El Plan, que se desarrolla a través de un proceso colaborativo que incluye información de residentes, grupos del vecindario, propietarios de negocios y otras partes interesadas, evalúa el desarrollo de la comunidad y las necesidades de vivienda e identifica los programas y servicios que se priorizan y financian con subsidios del HUD.

Plan de acción anual

Estos planes proporcionan un resumen conciso de las acciones, actividades y recursos federales y no federales específicos que se utilizarán cada año para abordar las necesidades prioritarias y los objetivos específicos identificados por el Plan consolidado.

Desempeño anual consolidado y reporte de evaluación (Consolidated Annual Performance & Evaluation Report, CAPER)

El CAPER describe los logros realizados durante cada Plan de acción anual y el progreso realizado hacia los objetivos identificados en el Plan consolidado.



TRABAJAR JUNTOS PARA MARCAR UNA DIFERENCIA

LBCD colabora con residentes, propietarios de negocios, grupos de vecindarios y constructores para satisfacer las necesidades de la comunidad a través de servicios y programas administrados por el Departamento con el apoyo de subsidios del HUD como se muestra a continuación.



Vivienda de alquiler asequible



Programa de mejoras a las fachadas
del corredor comercial



Programa de subsidios para mejora del
techo del hogar



Programa de liderazgo vecinal



Centro de recursos vecinales

LBCD también colabora con varios departamentos municipales y organizaciones sin fines de lucro para implementar programas y actividades adicionales. Estos programas benefician a los vecindarios de bajos ingresos, proporcionan un beneficio directo a los residentes de bajos ingresos e incluyen reparaciones en las banquetas, programas para jóvenes y más. Visite nuestro sitio web longbeach.gov/hudgrants para obtener más información sobre las actividades que se financian o se financiarán en el año fiscal actual.



SEGÚN LOS NÚMEROS*



1,597

PERSONAS CON ASISTENCIA DE SERVICIOS DE VIVIENDA JUSTA



93

UNIDADES DE VIVIENDA ASEQUIBLES CONSTRUIDAS, 156 UNIDADES EN MARCHA Y 486 APROBADAS



410

PERSONAS A LAS QUE SE LES PROPORCIONÓ REFUGIO NOCTURNO



33

RESIDENTES DE LONG BEACH QUE SE GRADUARON DEL PROGRAMA DE LIDERAZGO DEL VECINDARIO



30

SOLICITUDES PROCESADAS PARA MEJORAS RESIDENCIALES



202

HOGARES DE BAJOS INGRESOS PROVISTOS CON DEPOSITO DE GARANTÍA Y ASISTENCIA PARA ALQUILER..

*Los datos reportados corresponden al ejercicio fiscal 2023-2024 (del 1 de octubre de 2023 al 30 de septiembre de 2024)

CONTACTAR A LBCD

Desarrollo de viviendas asequibles
562.570.6949

**Línea principal de servicios de
desarrollo**
562.570.LBCD (5223)

Centro de recursos vecinales
562.570.1010



Desarrollo Comunitario de Long Beach

411 W. Ocean Blvd., 3rd Floor
Long Beach, CA 90802

Visítenos en longbeach.gov/lbcd

Envíenos un correo electrónico a lbcd@longbeach.gov



@LongBeachBuilds

Para solicitar esta información en un formato alternativo o para solicitar una adaptación razonable, contacte al Departamento de Desarrollo Comunitario en longbeach.gov/lbcd y al 562.570.3807. Se solicita un mínimo de tres días hábiles para asegurar disponibilidad; se intentará atender solicitudes presentadas con menor antelación.

03142025