

OPISYAL NA PAHAYAG

Marso 31, 2021

Kontak: Kate Kuykendall, Opisyal para sa Ugnayang Pampubliko, Long Beach Airport, 562.570.2679, kate.kuykendall@longbeach.gov

Para sa Agarang Pahayag

Ang Long Beach Airport ay Naghahanap ng mga Proposal sa Pagpapaunlad para sa 24 Ektarya

Long Beach Airport Seeks Development Proposals for 27 Acres

Long Beach, CA – Ang Lungsod ng Long Beach ay naglabas ng isang Request for Proposals (REP) ngayon para sa pagbuo ng aeronotika sa buo o bahagi ng humigit-kumulang na 27 ektarya sa Long Beach Airport (LGB). Ang pagkakaroon ng ganitong kalaking halaga ng lupain ay bihira na at may kasamang malaking sukatan ng pagpapaunlad sa paliparan na nagaganap noong mga unang bahagi ng taong 1980 at unang bahagi ng mga taong 1990.

“Ang natatanging oportunidad sa pagpapaunlad na ito ay magdadala ng maraming trabaho at magpapalakas sa ating lokal na ekonomiya na kung saan ay isang hub para sa makabagong ideya sa aerospace,” sinabi ni Alkalde Robert Garcia.

Ang 27 ektarya ng site ay binubuo ng dalawang parsela na nakatayo sa tapat ng Paliparan. Ang Wardlow Parcel na humigit-kumulang na 90 ektarya ng lupa ay nakuha ng Goodman Company. Ang lupang ito ay dating ginamit para sa paggawa ng Boeing C-17 Globemaster III na isang pang-militar na sasakyang panghimpapawid at inaasahan na ang pagpapaunlad ng parsela na ito ay magpapahusay sa hinaharap na muling pagpapaunlad ng pag-aari ng Goodman.

Ang parsela ng Lakewood ay may humigit-kumulang na 10 ektarya na matatagpuan sa silangang bahagi ng paliparan sa kanto ng North Lakewood Boulevard sa East Spring Street, at kaagad-agad sa itaas ng underground ng Los Cerritos Channel Stormwater Capture Facility. Ang parselang ito ay magagamit para sa pagpapaunlad bilang isang resulta ng pagpapaikli ng runway 8R-26L, ay may alinsunod sa pag aaral ng Airfield Geometry ng Paliparan.

“Sa gitnang kinalalagyang lokasyon ng LGB at ang tungkulin nito bilang isang hub para sa pang-ekonomiyang aktibidad, inaasahan namin na ang oportunidad na ito ay

nakakaakit ng malakas na interes mula sa pamayanan ng aeronotika,” sinabi ng Direktor ng Long Beach Airport na si Cynthia Guidry.

Tinukoy ng RFP na ang pagpapaunlad ng site ay dapat na inilaan para sa mga hangaring nauugnay sa abyasyon na may komplementaryo at may paggalang sa mga ibang mga negosyo. Ang mga pagsusumite ng panukala ay dapat bayaran sa alas 11:00 ng umaga sa Lunes, Hunyo 7, 2021. Upang makakuha ng isang kopya ng RFP Numero Ap21-042 ay mag [click here](#).

“Sa patuoy naming paghahanap ng mga makabagong paraan upang mapalakas ang iyong lokal na ekonomiya, nasasabik ako na makita ang pagkakataong ito na dumating sa Long Beach,” sabi ni Konsehala Stacy Mungo.

Ang Lungsod ng Long Beach na merong [previously released an RFP](#) noong 2017 para sa pagpapaunlad ng aeronotika sa kanlurang bahagi ng paliparan ay kasama ang Wardlow Parcel. Ang Gulfstream ay matagumpay na nagpanukala para sa pagpapaupa at pagpapaunlad ng parselang ito. Ang site na ito ay muling abeylabol sa anunsyo ng Gulfstream noong Oktubre 2020 na magsisimula ito ng isang natapos na pagbabago ng Long Beach.

Ang Gulfstream ay nagpapatuloy na makipag ayos nang direkta sa mga interesadong partido para sa 22 ektarya ng pag-aari para sa pagtatalaga ng bahagi, o lahat, o mayroon nang pag-upa, na pinapayagan sa ilalim ng mga tuntunin ng kasunduan. Ang umiiral na ground lease ay kasama na ang natitirang limang-taong pagpipilian ng Gulfstream upang mapalawak na matapos sa Marso 2029.

Pagkaraan ng 2021 ang plano ng Lungsod ng Long Beach ay maglabas ng isang karagdagan ng RFP para sa humigit-kumulang na walong ektarya sa timog na bahagi ng Paliparan na mararating sa may Soring Street na partikular para sa pagpapaunlad sa hangar.

Saklaw ng LGB ang 1,166 na ektarya at mayroon itong tatlong runway. Ito ay natatangi sa mga munisipal na paliparan para sa magkakaibang portpolyo ng klase ng mga gusali ng opisina, mga hotel, mga tingian, pang-industriyang pasilidad ng isang kurso ng golf.

Tungkol sa Lungsod ng Long Beach

Tahanan ng humigit-kumulang na 480,000 katao, nagwagi ng maraming mga premyo ay ang makabagong Lungsod ng Long Beach na nag--aalok ng lahat ng mga amenities na katulad ng isang malaking lungsod habanag pinapanatili ang isang malakas na may katuturan ng indibidwal at magkakaibang kaptibahayan na nagtatampok ng magkasama sa baybayin ng California. Bilang isang may serbisyong charter na lungsod, ang Long Beach ay tahanan ng Queen Mary, Aquarium of The Pacific, maraming mga museo at

sinehan, mga distrito ng mga lubhang mataas na estado na mga paaralan, Long Beach Airport, at ang Port of Long Beach. Ang Lungsod ay mayroon ding respetadong mga unibersidad at kolehiyo, dalawang makasaysayang rancho, limang ospital, limang golf courses, 171 daang parke, milya-milyang dalampasigan, marinas, at mga daanan ng bisikleta.

Tungkol sa Long Beach Airport

Itinatag noong 1923, ang Long Beach Airport (LGB) ay ang pinakalumang paliparan sa California. Kabilang sa maraming mga kamangha-manghang mga premyo, ang LGB ay tinanghal na isang Nangungunang 10 Paliparan sa California sa 2020 USA Today sa 10 Paliparan. Nag-aalok ang LGB ng non-stop sa serbisyo sa 16 na mga Lungsod sa U.S. habang sinusuportahan ang isang malusog na komunidad ng abyasyon na may higit sa 300,000 daang libong taunang mga operasyon. Ang paliparan ay mapagkukunan din ng malaking aktibidad na pang ekonomiya at trabaho kasamand LGB Aviation Complex na bumubuo ng \$8.6 bilyong dolyar sa pang-ekonomiyang epekto at pagsuporta sa 46,000 na libong mga trabaho. Ang LGB ay isang sumusuporta sa sarili na negosyo ng Lungsod ng Long Beach at hindi tumatanggap ng mga lokal na dolyar sa buwis. Ipinagmamalaki ng paliparan ang sarili nitiong pinangangalagaang itinuturing na makasaysayang legado at pinapanatili ang operasyon na may isang ligtas at responsableng kapaligiran. Sundan kami sa Facebook, Instagram and Twitter @LGBAirport.

Para sa karagdagang impormasyon tungkol sa Lungsod ng Long Beach, bisitahin ang <http://longbeach.gov/>. Sundan kami sa sosyal media para sa mga bagong balita: [Facebook](#), [Twitter](#), [Instagram](#) at [YouTube](#).

###